

<b>Public cible</b>	Encadrement commercial et d'exploitation, Facility Manager
<b>Prérequis</b>	Implication dans la préparation des dossiers de soumission Connaissances de base de la branche
<b>Durée</b>	3 jours

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

---

Maîtriser les connaissances nécessaires pour l'établissement du cahier des charges et pour le chiffrage et la calculation des offres commerciales.

## CONTENU DE LA FORMATION

---

- **Le cahier des charges**

- Inventaire des locaux
- Relevé sur plans
- Contrôles à effectuer pour utiliser les plans
- Présentation du descriptif des locaux :  
*Familles de locaux – Fréquences – Répartition des locaux par familles – Liste des opérations.*

- **La calculation**

- Les rendements :  
*Paramètres influents – Types de rendements – Tableaux de rendements (exemples).*
- Calcul mensuel des temps :  
*Temps par machines – Temps par catégories.*
- Organisation de l'exploitation :  
*Transformation des heures en effectifs de personnel – Encadrement.*

- **Le calcul des coûts**

- Le coût du personnel :  
*Salaires – Charges sociales – Indemnités.*
- Les autres coûts :  
*Produits – Matériels – Machines – Divers.*

- **Le calcul du prix global et décompositions**

- Marges & prix de vente
- Ratios courants

- **Traitement des données par informatique**

- Tableaux types
- Ventilation des coûts

## MÉTHODES & MOYENS PÉDAGOGIQUES

---

Exposés théoriques à l'aide de méthodes audiovisuelles interactives.

Nombreux exercices pratiques.

Etude de cas : chiffrage et calcul du prix pour un immeuble de bureaux.

Au cours de la formation, une documentation sera remise aux participants.

## VALIDATION & CERTIFICAT

---

Une attestation de formation de la Maison Romande de la Propreté sera remise aux personnes qui auront suivi avec succès l'ensemble de la formation.

## INSCRIPTION

---

Merci de nous renvoyer le formulaire d'inscription complété et signé soit :

- par e-mail à [admin@maisondelaproprete.ch](mailto:admin@maisondelaproprete.ch)
- par fax au 021/ 633 10 29
- par courrier à l'adresse suivante : Maison Romande de la Propreté  
Avenue d'Epenex 6  
1024 Ecublens